**SOCIETATEA NATIONALA DE CRUCE ROSIE DIN ROMANIA**

**Str. Biserica Amzei nr. 29, sector 1, 010393 Bucuresti**

**Tel: 021/317 0559, 021/317 6006**

**Fax:021/ 312 8452**

**web: www.crucearosie.ro**

**CAIET DE SARCINI**

**Privind vanzarea a doua parcele de teren proprietatea privata a**

**CRUCII ROSII ROMANE ROSIE**

|  |  |
| --- | --- |
| **LOT 1 “D”** | **LOTUL 2 “B”** |
| - TEREN 7258 MP  | LOT B TEREN 2029 MP |
| - CONSTRUCTIE SPITAL  |

**DECEMBRIE 2019**

**CAIET DE SARCINI**

pentru vanzarea de terenuri in intravilan

**I.1. OBIECTUL LICITATIEI: vanzarea terenurilor Lot 1 „D” si Lot 2 „B”:**

**I.1.1. Localizare**: Zona de nord, Mangalia, adiacent faleza. Terenurile sunt situate in intravilanul Municipiului Mangalia intre strada Rozelor la vest, teren Primarie la est si strada Matei Basarab la sud (incinta fostei proprietati Crucea Rosie).

**I.1.2. Tipul proprietatii :** imobiliar, cu posibilitatea exploatarii in conformitate cu cea mai buna utilizare, si conform RLU.

**I.1.3. Utilitatile** existente in zona: retele edilitare.

**I.2. SITUATIA JURIDICA**

Dreptul de proprietate apartine Societatii Nationale Crucea Rosie din Romania, dupa cum urmeaza:

**Lotul B**, compus din teren în suprafață de 2.029 mp, si **Lotul D**, compus din teren în suprafață de 7.258 mp și construcțiile aflate pe acesta, dintre care cea mai important Spitalul Municipal Mangalia, ambele situate în Mangalia, județul Constanța, au fost restituite în proprietate Societății Naționale de Cruce Roșie din România conform Deciziei civile nr. 152C/26.11.2016 pronunțate în Dosarul nr. 100/118/2006\* de Curtea de Apel Constanta, rămasă irevocabilă prin Decizia civilă nr. 959/08.06.2017 a Înaltei Curți de Casație și Justiție.

Amplasamentele Loturilor B și D a fost identificat prin expertiza tehnică topometrică dispusă și efectuată în cursul soluționării Dosarului nr. 1000/118/2006\*, pe vechiul amplasament al imobilului deținut de Societatea Națională de Cruce Roșie din România înainte de naționalizare.

În baza hotărârilor mai sus menționate, Primarul Municipiului Mangalia a emis Dispoziția nr. 719/04.03.2019 prin care a dispus restituirea în natură a Lotului B și D și, totodată, punerea Societății Naționale de Cruce Roșie din România în posesiea Loturilor B și D.

Ulterior, după îndeplinirea formalităților cadastrale și de publicitate, Primăria Municipiului Mangalia a eliberat Procesul-verbal nr. 638/01.10.2019 de predare-primire a imobillor.

**I.3. DESCRIERE LOT 1 “D” SI LOTUL 2 “B”**

|  |
| --- |
| **LOT 1 “D”** |
| **- TEREN 7258 MP****- CONSTRUCTIE SPITAL** |
| **Evaluare teren – lot 1 ”D” numar cadastral 107336**Localizat in strada George Emil Palade nr. 13, rang II, zona A conform incadrare fiscala, in suprafata de 7258 mp. Conform PUG Mangalia, terenul lot se incadreaza in subzona IS1 – subzona institutiilor publice si serviciilor, POT 50%, CUT 2,5; regim de inaltime P+4E. Categorie curti constructii.**Evaluare constructie SPITAL (an PIF 1939), corpuri C129, C128, C127 si corp anexa C150**Spitalul municipal Mangalia astfel cum a fost edificat in perioada 1937-1939 este format conform expertizei tehnice topografice de la baza Deciziei 152/C din 25.11.2016 a Curtii de Apel Constanta si conform extrasului de carte funciara 28088/21.08.2019 din: - Corp C129: regim de inaltime P+2E, suprafata construita la sol = 782 mp, suprafata desfasurata 2346 mp ; numar cadastral 107336-C1 - Corp C128: regim de inaltime P+E, suprafata construita la sol 85 mp, suprafata desfasurata 170 mp; numar cadastral 107336-C2 - Corp C127 regim de inaltime parter, suprafata desfasurata 9 mp; numar cadastral 107336-C3 - Corp C150 anexa regim de inaltime parter, suprafata desfasurata 4 mp; numar cadastral 107336-C4 **Caracteristici specifice obiectului:** - structura din zidarie portanta, cu terasa sau sarpanta din lemn si invelitoare din materiale ceramice (tigla, olane), eternit sau tabla, plansee din beton armat sau lemn - cladire cu unul sau mai multe niveluri - inaltimea catului mediu = 3,3 m; - finisaj mediu - instalatii electrice - instalatii sanitare - instalatii de incalzire centrala - instalatii de ventilatie mecanica Lucrarile de constructii se considera finisate complet, inclusiv trotuarul inconjurator. Instalatii electrice de iluminat interioare si forta pana la cofret. Instalatii sanitare de apa si canal pana la caminul de racord. Instalatii de incalzire centrala, cu centrala termica in interiorul obiectului. Instalatiile de ventilatie mecanica, inclusiv centrala de ventilatie. |
| **LOTUL 2 “B”** |
| **- LOT 2 “B” TEREN 2029 MP-** **Evaluare teren – lot 2 “B” numar cadastral 111647**Localizat in strada Victor Babes nr. 3, rang II, zona A conform incadrare fiscala, in suprafata de 2029 mp. Conform PUG Mangalia, terenul lot se incadreaza in subzona L1b – subzona de locuire individuala si colectiva cu regim de construire continuu sau discontinuu, cu inaltime de maxim P+2E, situata in afara zonelor de protectie a valorilor istorice si arhitectural-urbanistice, POT 50%, CUT 1,5; regim de inaltime P+2E.  |
|

**I.4. FORMA DE LICITATIE**

Licitatia pentru vanzarea terenului este licitatie publica deschisa, prin strigare.

Pas de licitare: 10.000,00 euro.

**I.5. ELEMENTE DE PRET**

Pretul de pornire al licitatiei este: **1.193.814,00 EURO**, conform Raportului de evaluare intocmit de catre:

Evaluator: BARBU DANIELA – BIROU EXPERTIZA EVALUARE prin expert tehnic autorizat evaluator Dr. Ec. Barbu Ana Maria Daniela

Data evaluarii: octombrie 2019

Data intocmirii raportului de evaluare : 21.10.2019

|  |  |
| --- | --- |
| **Imobil** | **Valoare estimata (euro)**  |
| **LOT 1 “D”TOTAL DIN CARE:** | **1.037.581** |
| - teren 7258 mp | 645.962 |
| - constructie Spital | 391.619 |
| **LOT 2 “B” TEREN 2029 MP** | **156.233** |
| **TOTAL GENERAL (LOT 1 “D” + LOT 2 “B”)** | **1.193.814,00**  |

**La prețul de 1.193.814 Euro nu se adaugă TVA**, Societatea Națională de Cruce Roșie din România nefiind plătitoare de TVA.

Cumparatorul se obliga sa achite taxele notariale, mai putin impozitul aferent vanzarii terenului.

**I.6. TERMENE**

* Licitatia va avea loc in data de 20.01.2020 , incepand cu ora 10:00, la sediul Societatii Nationale de Cruce Rosie din Romania, str. Biserica Amzei, nr. 29, sector 1, Bucuresti.
* Termenul limita de predare a documentelor este de 20.01.2020 , ora 09:00 , la sediul Societatii Nationale de Cruce Rosie din Romania, str. Biserica Amzei, nr. 29, sector 1, Bucuresti.

**I.7. MODALITATI DE PLATA**

**Plata se va efectua in lei si se va calcula dupa cum urmeaza:** conversia leu/euro, din ziua atribuirii contractului, urmand ca aceasta sa fie suma ce va fi notata in contractul de vanzare –cumparare.

 Cumparatorul - va putea plati pretul ofertat astfel :

* Integral , in termen de 30 zile semnarea contractului, dar nu mai mult de 60 de zile de la atribuirea licitatiei.
* **NOTA :** Contractul in forma autentica se va semna de catre castigatorul licitatiei in termen de maxim 15 de zile de la adjudecarea licitatiei sub sanctiunea pierderii garantiei de participare.

**I.8. SANCTIUNI PENTRU NEEXECUTAREA CONTRACTULUI**

Cumparatorul pierde garantia de participare la licitatie in cazul neachitarii pretului la termenele stipulat anterior, aceasta considerandu-se refuz din partea cumparatorului de a-si executa aceasta obligatie contractuala . In aceasta situatie contractul se va rezilia de plin drept fara o prealabila notificare si fara interventia instantelor judecatoresti.

**I.9. CUANTUMUL SI NATURA GARANTIILOR**

 Participantii la licitatie vor depune garantia de participare la licitatie, care este de: echivalentul in lei a sumei de 25.000,00 euro, din ziua platii. Modalitati de constituire a garantiei:

 Prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis in conditiile legii de o societate bancara sau de o societate de asigurari sau prin ordin de plata, cu conditia confirmarii acestuia de catre banca emitenta. Contul Societatii Nationale de Cruce Rosie din Romania in care se va depune garantia este RO44BRDE410SV20462054100 deschis la **BRD-Piata Romana**.

 Garantia de participare trebuie prezentata pana cel tarziu la deschiderea ofertelor.

 **Depunerea** garantiei **este obligatorie** si constituie **criteriu eliminatoriu**.

**I.10. MODUL DE DESFASURARE A LICITATIEI**

1. La data si ora anuntate pentru desfasurarea licitatiei vor fi prezenti membrii comisiei de

licitatie, reprezentantii ofertantilor (care vor prezenta si documentele de imputernicire) si dupa caz, alti specialisti si invitati.

Neparticiparea la licitatie a ofertantilor care au depus documentele de participare in termenul

stabilit atrage dupa sine pierderea garantiei de participare la licitatie. Exceptie fac cazurile de forta majora invocate, in scris, in termen de 48 ore de la producere.

2. La deschiderea sedintei de licitatie, presedintele comisiei sau un membru desemnat de acesta va prezenta membrii comisiei de licitatie si va anunta numele ofertantilor si societatile pe care acestia le reprezinta.

3. Plicurile inchise si sigilate vor fi predate comisiei de licitatie in vederea evaluarii. Dupa

deschiderea plicurilor comisia verifica totalitatea documentelor ce trebuiau depuse si elimina ofertantii care nu indeplinesc conditiile de eligibilitate.

4. Dupa analizarea continutului plicurilor si a documentelor depuse, secretariatul comisiei de

licitatie va intocmi un proces verbal in care va consemna rezultatul analizei, numele ofertantilor respinsi si motivul respingerii lor si ofertantii care indeplinesc conditiile de eligibilitate. Procesul-verbal se semneaza de membrii comisiei si ofertantii prezenti.

5. Pentru continuarea desfasurarii procedurii de licitatie este necesar ca

dupa deschiderea plicurilor ofertantilor, cel putin o oferta sa intruneasca conditiile prevazute de organizator.

6. Presedintele comisiei anunta pretul de pornire a licitatiei, pasul minim de licitatie (10.000,00 euro) si eventuale notificari cu privire la modificarea caietului de sarcini (daca este cazul).

7. Licitatia se desfasoara dupa regula “licitatiei competitive”, respectiv la un pret in urcare.

Astfel, dupa ce se striga pretul de pornire a licitatiei, in ordinea ce va fi stabilita, fiecare ofertant interesat va striga pretul pe care il ofera (care trebuie sa fie mai mare decat oferta anterioara cu cel putin un pas de licitare), pana cand unul dintre ofertanti ajunge la pretul astfel majorat si nimeni nu ofera un pret mai mare.

Presedintele comisiei repeta de trei ori pretul acceptat de ofertant si daca nici un alt ofertant nu accepta pretul strigat, imobilele se adjudeca ofertantului care a oferit pretul cel mai mare.

8. Secretariatul comisiei va intocmi procesul verbal de adjudecare in care se vor consemna

denumirea ofertantilor, numele si prenumele reprezentantilor ofertantilor, denumirea ofertantului castigator si a ofertei cu care acesta a castigat licitatia pentru vanzarea bunurilor scose la licitatie, denumirea ofertantului clasat pe locul al doilea si oferta acestuia. Procesul verbal de adjudecare va fi semnat obligatoriu de membrii comisiei de licitatie si de reprezentatii ofertantilor.

Se consemneaza, daca este cazul, refuzul semnarii procesului-verbal de adjudecare de catre

unul din participanti.

9.Intr-o anexa la procesul verbal de adjudecare vor fi consemnati pasii de licitatie, asa cum au

fost ei anuntati, prin strigare, in cadrul sedintei de licitatie de catre ofertanti, incepand de la pretul de pornire al licitatiei.

10.Documentele apartinand ofertantilor care au transmis notificari de retragere inainte cu minim 1 zi de data desfasurarii licitatiei sau care nu prezinta garantie de participare la licitatie vor fi inapoiate ofertantilor respectivi.

11.Orice incercare a unui ofertant sau actiunile corelate ale acestora care au drept scop

perturbarea sedintei de licitatie poate avea ca rezultat respingerea ofertei si descalificarea ofertantilor respectivi.

12.Dupa sedinta de licitatie toate documentele licitatiei se vor arhiva la sediul organizatorului

licitatiei.

13.Procesul verbal de adjudecare a licitatiei impreuna cu anexele sale reprezinta documentul pe baza caruia este stabilit rezultatul licitatii publice deschisa, prin strigare, cu adjudecare la cel mai bun pret. Acesta se va intocmi in mai multe exemplare, respectiv cate unul pentru fiecare parte participanta la licitatie si anume:

- un exemplar (originalul) la organizatorul licitatiei;

- un exemplar pentru evidenta la dispozitia comisiei;

- cate un exemplar ofertantilor participanti la licitatie, la cerere.

13.In procesul verbal al licitatiei se vor consemna de asemenea:

- nominalizarea ofertantului a carui oferta de pret a fost declarata castigatoare si cu care s-a clasat pe primul loc;

- nominalizarea ofertantului clasat pe locul al doilea si oferta acestuia;

- precizarea ca rezultatele raman definitive doar in momentul solutionarii eventualelor contestatii.

15.Rezultatul licitatiei va fi afisat in termen de 24 ore la sediul organizatorului acesteia.

p.Eventualele contestatii ale licitantilor se vor depune in scris, la sediul organizatorului

licitatiei in termen de 24 ore de la incheierea licitatiei.

Contestatiile vor fi solutionate in termen de maxim 5 (cinci) zile lucratoare de la depunerea lor, de catre una sau mai multe persoane desemnate de Societatea Nationala de Cruce Rosie din Romania.

16.Data rezolvarii contestatiilor reprezinta data la care rezultatele raman definitive.

s.In cazul in care castigatorul licitatiei renunta la oferta sa, comisia de licitatie va adjudeca

licitatia ofertantului clasat pe locul al doilea, iar ofertantul declarat castigator initial va pierde garantia de participare.

17.Semnarea contractului de vanzarese va face in termen de 15 zile de la ramanerea definitiva a rezultatelor licitatiei, la notarul public. Refuzul ofertantului castigator de a semna contractul de vanzare determina pierderea garantiei de participare si interdictia de a participa la o alta licitatie ulterioara, organizata de Crucea Rosie Romana.

18. Contractul de vanzare cumparare se se va incheia cu solicitantul declarat castigator dupa solutionarea eventualelor contestatii. In cazul in care la licitatie se va inscrie un singur ofertant comisia va avea posibilitatea negocierii directe cu acesta dar fara posibilitatea scaderii pretului sub minimul impus .

19. Daca la data primei licitatii nu se prezinta nici un ofertant, licitatia se va relua din 10 in 10 zile, dupa cum urmeaza:

- la prima reluare a licitatiei se va proceda la diminuarea cu 10% a pretului de pornire iar, in situatia in care dupa reluarea licitatiei nu va exista un comparator, se va proceda la negocierea directa.

**II. INSTRUCT IUNI PENTRU PARTICIPANTI**

**II.1.1. INFORMAT II GENERALE**

 Licitatia pentru vanzarea imobilelor, proprietate privata a Societatii Nationale de Cruce Rosie din Romania este licitatie publica deschisa, prin strigare.

 Licitatia va avea loc in data de 20.01.2020 ora 10, la sediul Societatii Nationale de Cruce Rosie din Romania, str. Biserica Amzei, nr. 29, sector 1, Bucuresti.

 Termenul limita de predare a documentelor este de 20.01.2020 , ora 09:00 la sediul Societatii Nationale de Cruce Rosie din Romania, str. Biserica Amzei, nr. 29, sector 1, Bucuresti.

**II.1.2. ORGANIZATORUL LICITATIEI:**

SOCIETATEA NATIONALA DE CRUCE ROSIE DIN ROMANIA

**II.2. CALENDARUL LICITATIEI**

 Lansarea anuntului publicitar – 18.12.2019

 Documentele se pot obtine de la secretariatul Societatii Nationale de Cruce Rosie din Romania, str. Biserica Amzei, nr. 29, sector 1, Bucuresti sau prin solicitare scrisa, la email: marius.ion@crucearosie.ro .

 Termenul limita de depunere a documentelor este 20.01.2020 , ora 09:00, la sediul Societatii Nationale de Cruce Rosie din Romania, str. Biserica Amzei, nr. 29, sector 1, Bucuresti.

 Desfasurarea licitatiei in data de 20.01.2020 ora 10 in sala de sedinte a Societatii Nationale de Cruce Rosie din Romania, str. Biserica Amzei, nr. 29, sector 1, Bucuresti,

**II.3. INSTRUCTIUNI PRIVIND CONTINUTUL DOCUMENTELOR**

 Documentele ce urmeaza a fi predate sunt:

 Pe plic se va indica:

**„Licitatie publica deschisa, prin strigare: Lot 1 „D” si lot 2 „B”.**

**Operator economic/persoana fizica..........................”.**

Plicul sigilat va trebui sa contina:

* OPIS
* copie act identitate (persoane fizice)/CUI (persoane juridice)
* chitanta cu care s-a achitat garantia de participare la licitatie (copie)/alt instrument de garantare.
* Declaratie privind conflictul de interese – anexa 1
* Declaraţie privind Eligibilitatea- Anexa 2
* Declaratie privind calitatea de participant la licitatie si asumarea cerintelor din prezenta documentatie – anexa 3

**II.4. PRECIZARI PRIVIND GARANTIA DE PARTICIPARE LA LICITATIE**

 Pentru participarea la licitatie participantul trebuie sa constituie garantia pentru participare.

 Dovada constituirii garantiei pentru participare la licitatie se depune odata cu documentele de participare, participantul angajandu-se astfel sa semneze contractul in cazul in care i-a fost adjudecat terenul, in termenul prevazut in caietul de sarcini.

 Valoarea garantiei de participare este de 25.000,00 euro

 Garantia de participare se restituie participantilor necastigatori in termen de 15 zile de la terminarea procedurii, in baza unei cererii.

 Garantia de participare se pierde in cazul in care ofertantul castigator isi retrage oferta in perioada de valabilitate a acesteia sau in cazul in care nu plateste in termen.

**II.5. PRECIZARI PRIVIND COMPONENTA SI COMPETENTA COMISIEI DE LICITATIE**

 Comisia de licitatie este compusa din 3-5 membri.

 Comisia de licitatie raspunde de organizarea si desfasurarea licitatiei, avand urmatoarele atributii:

* examineaza documentele depuse de catre ofertanti in vederea participa rii la licitatie.
* intocmeste lista participantilor in baza documentelor depuse de catre ofertanti.
* intocmeste procesul verbal de adjudecare;
* informeaza Comitetul de Directie despre rezultatul licitatiei.

**II.6. PRECIZA RI PRIVIND SEMNATURILE SI PARAFELE NECESARE PENTRU DOCUMENTELE OFERTELOR**

 Documentele depuse de ofertant vor fi semnate de catre acesta.

**II.7. PRECIZA RI PRIVIND ANULAREA LICITATIEI**

 Anularea licitatiei poate fi acceptata atunci cand:

– nici unul din documentele prezentate de catre ofertanti nu corespund prevederilor din documentele licitatiei,

– se constata nereguli importante in derularea licitatiei care afecteaza principiul concurentei loiale,

– in cazul unor contestatii intemeiate, admise.

 Anularea se face prin hotararea comuna a reprezentantilor comisiei de licitatie si se va comunica in scris tuturor participantilor, aratand motivele care au stat la baza acestei anulari

 Poate fi exclus din procedura de licitatie, atat in timpul licitatiei cat si ulterior pana la semnarea contractului de vanzare cumparare, ofertantul despre care se dovedeste ca a furnizat informatii false in documentele de calificare.

**II.8. DEPUNEREA, SOLUTIONAREA SI COMPETENTA REZOLVARII CONTESTAT IILOR**

 Contestatiile se depun in termen de 24 de ore de la data adjudecarii la secretarul comisiei de licitatie si vor fi solutionate in termen de maxim 5 zile de la data inregistrarii acestora de catre comisia de licitatie.

**II.9. INSTRUCTIUNI PRIVIND OFERTANTUL CASTIGATOR .**

 Ofertantul castigator are obligatia sa semneze contractul de vanzare cumparare a terenurilor in forma autentica in termen de 15 de zile de la desfasurarea licitatiei, urmand a face plata in termen de maxim 30 de zile de la semnarea contractului . In caz de nerespectare a prevederilor anterioare , licitatia se considera a fi nula , ofertantul declarat castigator initial urmand a pierde garantia de participare .

**II.10. DISPOZITII FINALE**

 Documentele licitatiei se pot obtine de la sediul Societatii Nationale de Cruce Rosie din Romania, str. Biserica Amzei, nr. 29, sector 1, Bucuresti sau prin solicitare scrisa, la email: marius.ion@crucearosie.ro .

Documentele vor fi depuse la registratura Societatii Nationale de Cruce Rosie din Romania, str. Biserica Amzei, nr. 29, sector 1, Bucuresti, pana cel tarziu in data de 20.01.2020, ora 09:00.

Intocmit,

Director Departament Logistica si Achizitii

Marius ION

Director General

Societea Nationala de Cruce Rosie din Romania

Ioan Silviu LEFTER

**OPERATOR ECONOMIC Anexa 1**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(denumirea)*

**DECLARAŢIE**

**privind evitarea conflictului de interese**

**1.** Subsemnatul/a…………...................................…………, în calitate de ofertant*,* la procedura de vanzare a terenurilor scoase la licitatie de catre SNCRR, declar pe proprie răspundere, sub sancţiunea falsului în declaraţii, următoarele:

   **a)** eu sau unul dintre terţii susţinători nu facem parte din consiliul de administraţie/organul de conducere sau de supervizare al SNCRR ori a filialelor sale;

   **b)** eu sau unul dintre terţii susţinători nu avem soţ/soţie, rudă sau afin, până la gradul al doilea inclusiv, cu persoane care fac parte din consiliul de administraţie/organul de conducere sau de supervizare a SNCRR si filialele sale;

   **c)** eu sau unul dintre terţii susţinători nu avem, direct ori indirect, un interes personal, financiar, economic sau de altă natură, ori ne aflăm într-o altă situaţie de natură să afecteze independenţa şi imparţialitatea SNCRR pe parcursul procesului de evaluare;

**2.** Subsemnatul/a…………………..........……….…. declar că voi informa imediat SNCRR dacă vor interveni modificări în prezenta declaraţie la orice punct pe parcursul derulării licitatiei de atribuire a contractului de vanzare-cumparare

**3.** De asemenea, declar că informaţiile furnizate sunt complete şi corecte în fiecare detaliu şi înţeleg că SNCRR are dreptul de a solicita, în scopul verificării şi confirmării declaraţiilor, situaţiilor şi documentelor care însoţesc oferta, orice informaţii suplimentare.

**4.** Subsemnatul/a autorizez prin prezenta orice instituţie, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informaţii reprezentanţilor autorizaţi ai SNCRR cu privire la orice aspect în legătură cu activitatea noastră.

 Data completării ......................

**Operator economic,**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(semnatura și ștampilă autorizată)*

**OPERATOR ECONOMIC Anexa 2**

(denumirea/numele)

**DECLARAŢIE PRIVIND ELIGIBILITATEA**

privind îndeplinirea la zi a obligațiilor exigibile de plată a impozitelor

către bugetul de stat și a taxelor îi impozitelor locale

1. Subsemnatul .............................................reprezentant împuternicit al

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(denumirea/numele si sediul/adresa operatorului economic)*

declar pe propria răspundere, sub sancţiunea excluderii din procedură şi a sancţiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nu avem întârzieir privind plata impozitelor către bugetul de stat și către bugetul local a taxelor și impozitelor

1. Subsemnatul declar că informaţiile furnizate sunt complete şi corecte în fiecare detaliu şi înţeleg că SNCRR are dreptul de a solicita, în scopul verificării şi confirmării declaraţiilor, situaţiilor şi documentelor care însoţesc oferta, orice informaţii suplimentare de la instituțiile cu competențe în domeniu.
2. Subsemnatul/a autorizez prin prezenta orice instituţie, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informaţii reprezentanţilor autorizaţi ai SNCRR, cu privire la orice aspect financiar în legătură cu activitatea noastră.
3. De asemenea, declar pe propria răspundere, că înțeleg ca în cazul în care această declaraţie nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislaţiei penale privind falsul în declaraţii.
4. Prezenta declaraţie este valabilă până la data de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Data completării ......................

**Operator economic,**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(semnatura și ștampilă autorizată)*

**OPERATOR ECONOMIC Anexa 3**

(denumirea/numele)

**Declaratie privind calitatea de participant la licitatie si asumarea cerintelor din prezenta documentatie**

Subsemnatul.........................................................., reprezentant al ......................................, analizand documentatia de vanzare a terenurilor din Mangalia, proprietatea SNCRR, declar ca am citit, am inteles si imi asum toate cerintele din prezenta documentatie.

 Data completării ......................

**Operator economic,**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(semnatura și ștampilă autorizată)*